



Gemeinde Röttenbach

Bürgerinformation



07.04.2015

Das Unternehmen



Analyse



Entsorgung



Entwicklung



GeoDaten



Versorgung



Innovation



**Anpassung der Abwassergebühr zum 01. Januar 2016 an die
aktuellen rechtlichen Vorgaben.**

07.04.2015



Kommunalabgabengesetz (KAG) – Artikel 8

(2) Das Gebührenaufkommen soll ...einrichtungsbezogenen Abgaben decken.

=> **Aufteilung v. Schmutzwasser u. Niederschlagswasser**

Bisheriges Verfahren lt. geltender Rechtsprechung u. Vorgabe des Landratsamtes aufgrund zu hoher Pauschalität nicht zulässig
- Verstoß gegen Äquivalenzprinzip (ungleiches darf nicht willkürlich gleich behandelt werden) u. Gleichheitsgrundsatz



Die bereits bisher in Röttenbach pauschal erhobene Niederschlagswassergebühr wird nun **genauer** und **gerechter** nach der tatsächlichen Befestigung der Grundstücke erhoben.

Es wird keine zusätzliche Gebühr erhoben, vielmehr wird die **bestehende Gebühr** neu berechnet

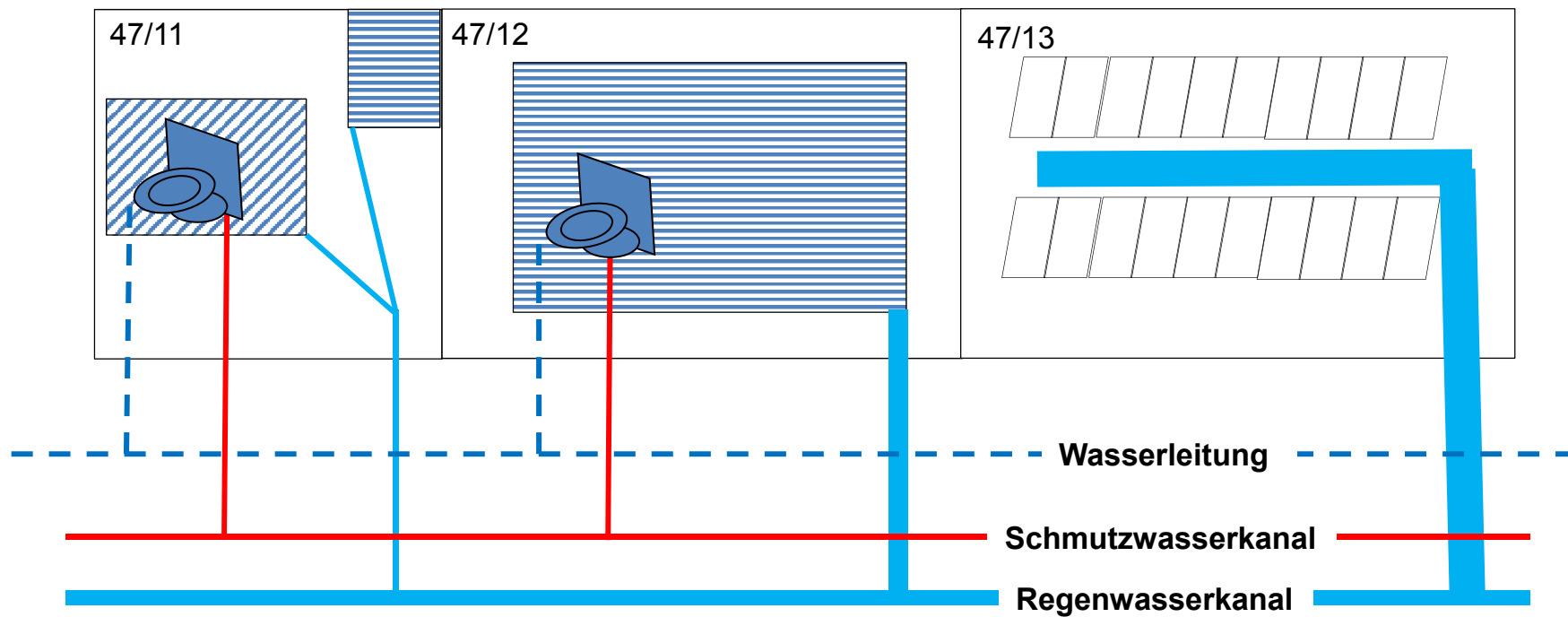
Die genaue **Höhe** der Niederschlagswassergebühr kann erst **nach dem Erhebungsverfahren** berechnet werden, wenn alle gebührenrelevanten Flächen im Gemeindegebiet feststehen.

Äquivalenzprinzip / Vorteilsausgleich

Trinkwasserverbrauch
--> Mischgebühr

zahlt bisher
ggf. nicht mehr als EFH

zahlt bisher
ggf. keine Gebühr





Schmutzwassers → Frischwassermenge

Die Schmutzwassergebühr wird nach dem tatsächlich Verbrauch von Frischwasser erhoben.

Niederschlagswassers → versiegelte Fläche / Stufen

Die Niederschlagswassergebühr wird nach der tatsächlich versiegelten Fläche (Stufen) die direkt oder indirekt an die Entwässerungsanlage einleitet, erhoben.

Grundsätzlich:



**Wirklichkeits-
maßstab**

**Wahrscheinlichkeits-
maßstab**



Zeitlicher Ablauf

- bis April 2015 Datenvorerhebung
- 07.04.2015 Bürgerinformation
- ab 13.04.2015 Versand Erhebungsbögen
- ab 13.04.2015 Bürgertelefon - 09195-949077
- Ab 13.04.2015 Bürgerbüro „getrennte“ – Gebühr (nach Terminvereinbarung)
- Kontakt Email: abwasser@klaeranlage-erh.de

Datenvorerhebung



**Digitale Karte:
bebaute Flächen**



**Luftbilder:
befestigte Flächen**

Versiegelungsgrad	Beispiele				Abflussfaktor
vollständig versiegelte Flächen	Dachflächen	Beton	Bitumen	Asphalt	0,9
stark versiegelte Flächen	Verbundsteine	Pflaster	Platten		0,7
Gründächer			für alle Schichtdicken		0,5
wenig versiegelte Flächen	Rasengittersteine	Kies/Schotter	Porenpflaster	Rasenfugenpflaster	0,2

Art der Befestigung





Wie wurde ermittelt? - Flächenermittlung



Datengrundlage:

- Digitale Flurkarte
- Luftbilder

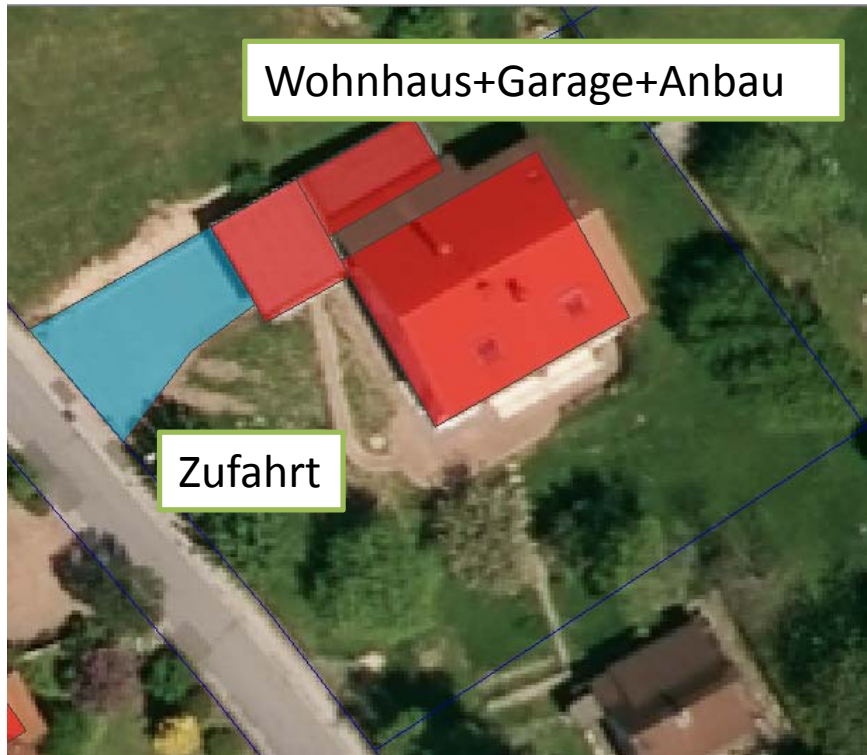
Wie wurde ermittelt? - Flächenermittlung



Erfassung der Dachflächen über die digitale Flurkarte

→ Gebäudegrundriss wird erfasst, ohne Dachüberstände

Wie wurde ermittelt? - Flächenermittlung

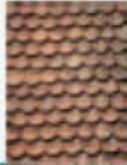











Erfassung der restlichen versiegelten Flächen über das Luftbild

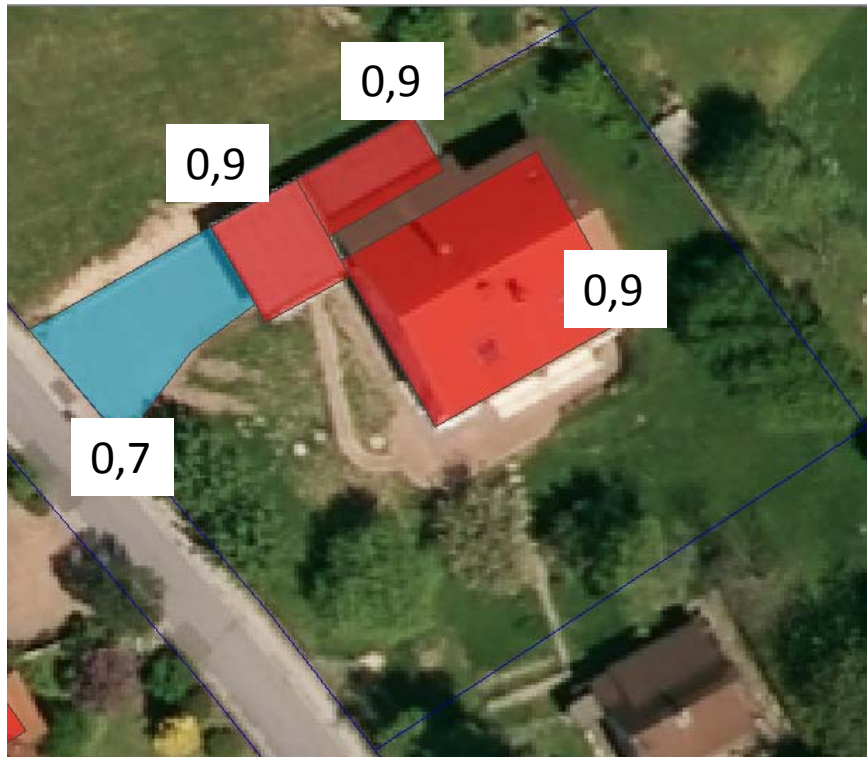
-Nicht erfasst werden kleine Gehweg zum Haus oder kleine Terrassen

Die Gemeinde hat sich für die in der Rechtsprechung empfohlene, „praktikable und kostengünstige Möglichkeit der Bildung von Grundstücks-kategorien mit Versiegelungsgraden“ entschieden.

Im Luftbild oben rechts sind vollständig versiegelte Flächen rot und stark versiegelte Flächen blau dargestellt.

Versiegelungsgrad	Beispiele			Abflussfaktor
vollständig versiegelte Flächen	Dachflächen 	Asphalt 	Beton 	0,9
stark versiegelte Flächen	Verbundsteine 	Pflaster 	Platten 	0,7
Gründächer	 für alle Schichtdicken			0,5
wenig versiegelte Flächen	Sickerpflaster 	Kies/Schotter 	Fugenpflaster 	0,2

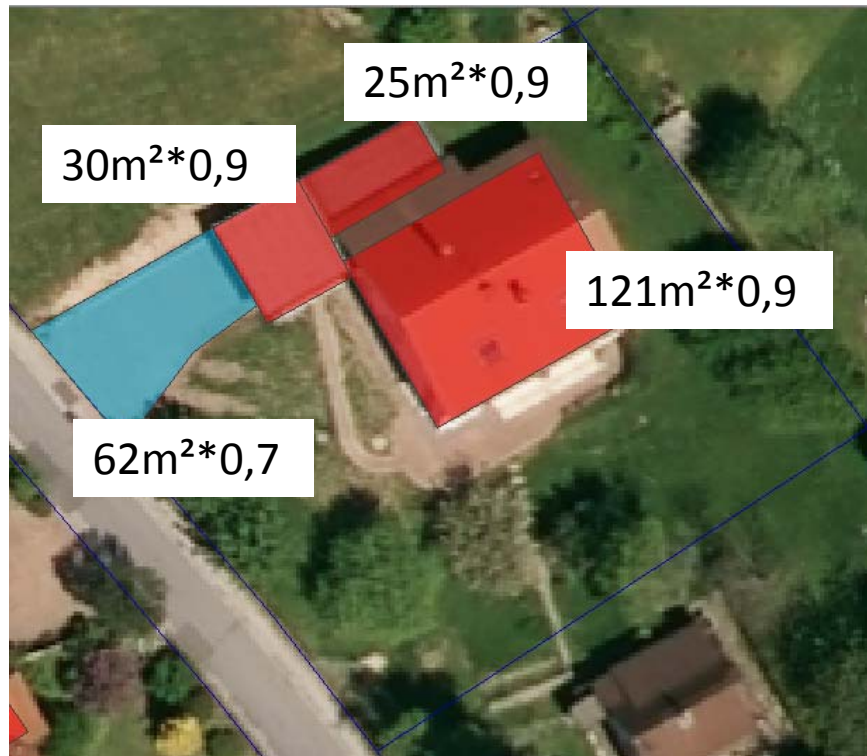
Wie wurde ermittelt? - Flächenermittlung



Berechnung der Flächen nach Versiegelungsgrad:

Jede Fläche wird mit ihrem jeweiligen Abflussfaktor multipliziert

Wie wurde ermittelt? - Versiegelungsgrad



Berechnung der Flächen nach Versiegelungsgrad:

Jede Fläche wird mit ihrem jeweiligen Abflussfaktor multipliziert

$$25\text{m}^2 \quad *0,9 = 22,5\text{m}^2$$

$$30\text{m}^2 \quad *0,9 = 27\text{m}^2$$

$$121\text{m}^2 \quad *0,9 = 108,9\text{m}^2$$

$$62\text{m}^2 \quad *0,7 = 43,4\text{m}^2$$

Summe abflusswirksame Fläche:
201,8m²

Wie wurde berechnet? - Stufeneinteilung



Ermittlung der prozentual versiegelten Fläche inklusive Abflussfaktoren des Grundstücks:

$$201,8\text{m}^2/882\text{m}^2 = 22,8\%$$



Wie wurde berechnet? - Stufeneinteilung

Stufe	Anteil an versiegelter Fläche	Grundstücksabflussbeiwert
I	größer 1% - 5%	0,01
II	größer 5% - 10%	0,05
III	größer 10% - 15%	0,10
IV	größer 15% - 25%	0,15
V	größer 25% - 35%	0,25
VI	größer 35% - 45%	0,35
VII	größer 45% - 55%	0,45
VIII	größer 55% - 70%	0,55
IX	größer 70% - 85%	0,70
X	größer 85% - 100%	0,85

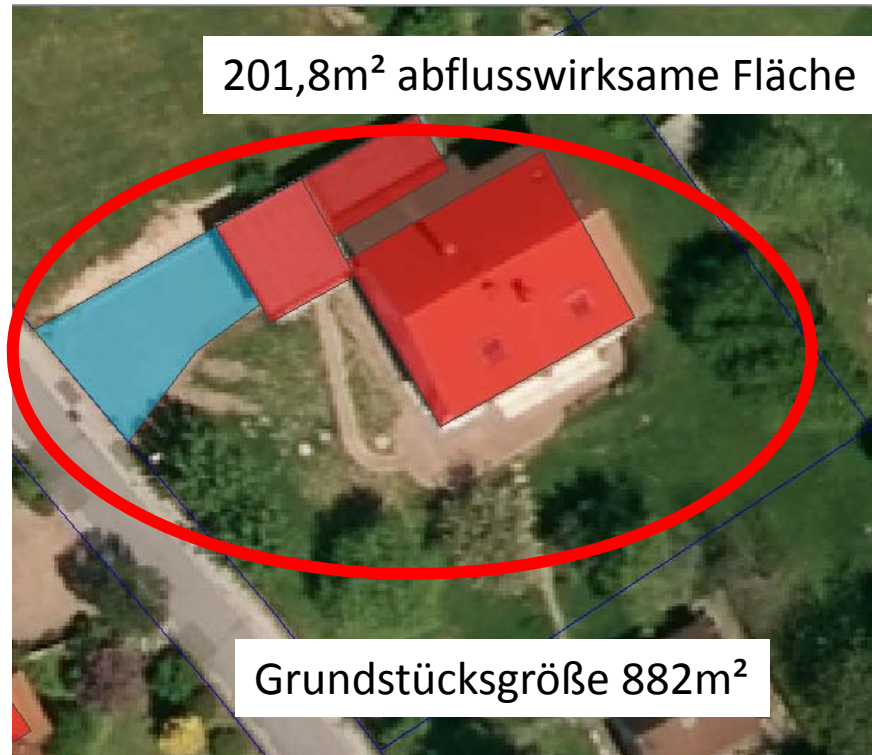


Wie wurde berechnet? - Stufeneinteilung

Stufe	Anteil an versiegelter Fläche	Grundstücksabflussbeiwert
I	größer 1% - 5%	0,01
II	größer 5% - 10%	0,05
III	größer 10% - 15%	0,10
IV	größer 15% - 25%	0,15
V	größer 25% - 35%	0,25
VI	größer 35% - 45%	0,35
VII	größer 45% - 55%	0,45
VIII	größer 55% - 70%	0,55
IX	größer 70% - 85%	0,70
X	größer 85% - 100%	0,85

Beispiel: 22,8% → Stufe IV mit 0,15

Wie wurde berechnet? - Stufeneinteilung



Berechnung der gebührenrelevanten Fläche:

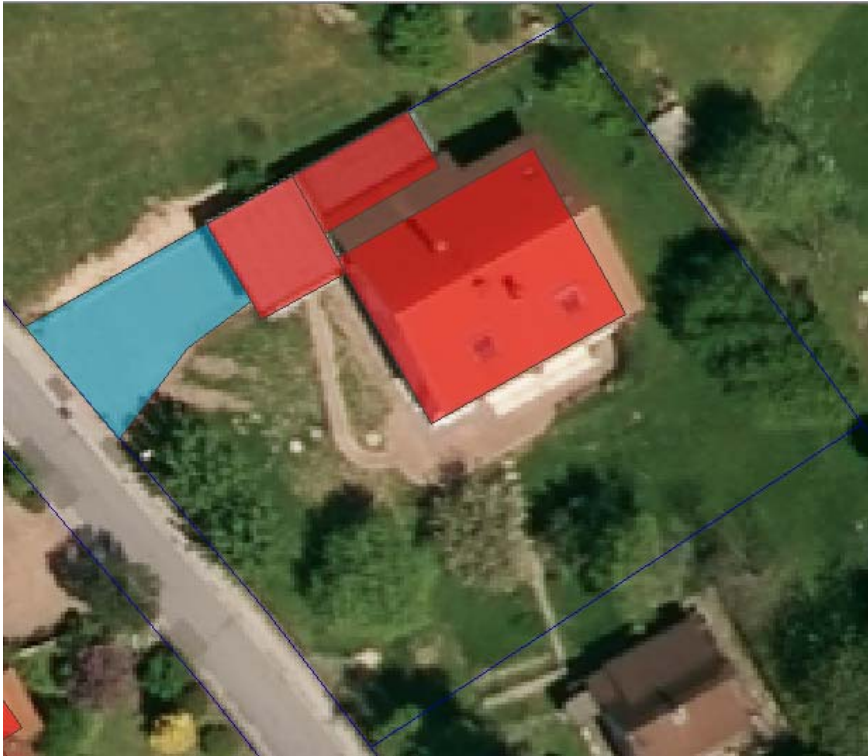
$$201,8\text{m}^2 / 882\text{m}^2 = 22,8\%$$

→ Stufe IV mit 0,15

$$882\text{m}^2 * 0,15 = 132,3\text{m}^2$$

gebührenrelevante Fläche

Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!



Ermittelte Flächen können von der Realität abweichen:

- Luftbilder veraltet
- Versiegelte Fläche gehört zu anderem Typ
- Flächen leiten kein Niederschlagswasser in den Kanal
- etc.

Aus diesem Grund wird jeder Bürger angeschrieben, um seine erfassten Flächen prüfen zu können und weitere Information geben zu können



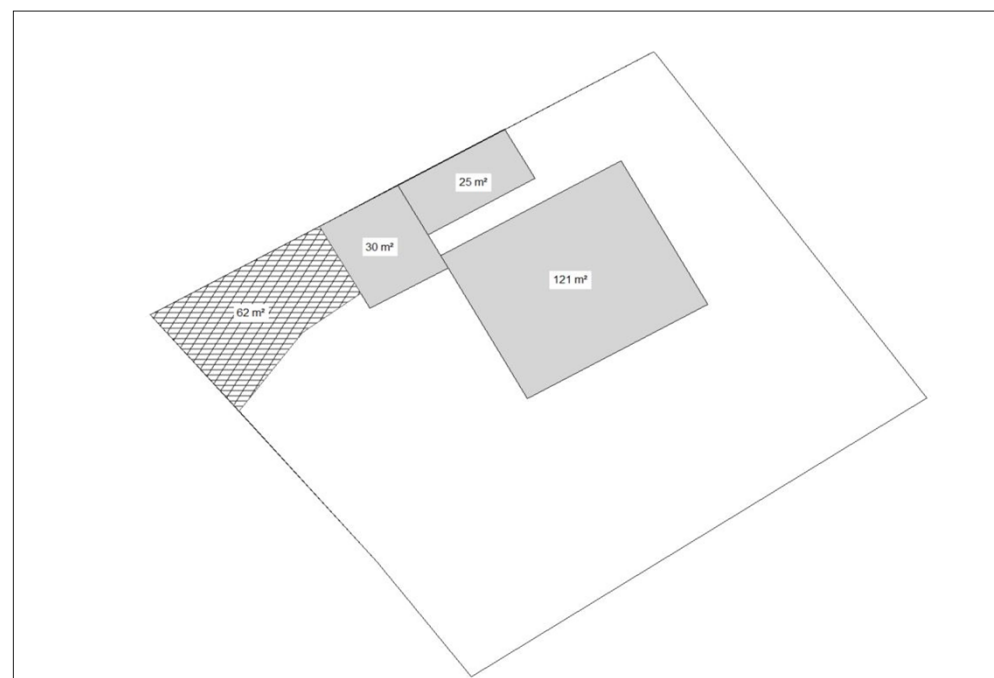
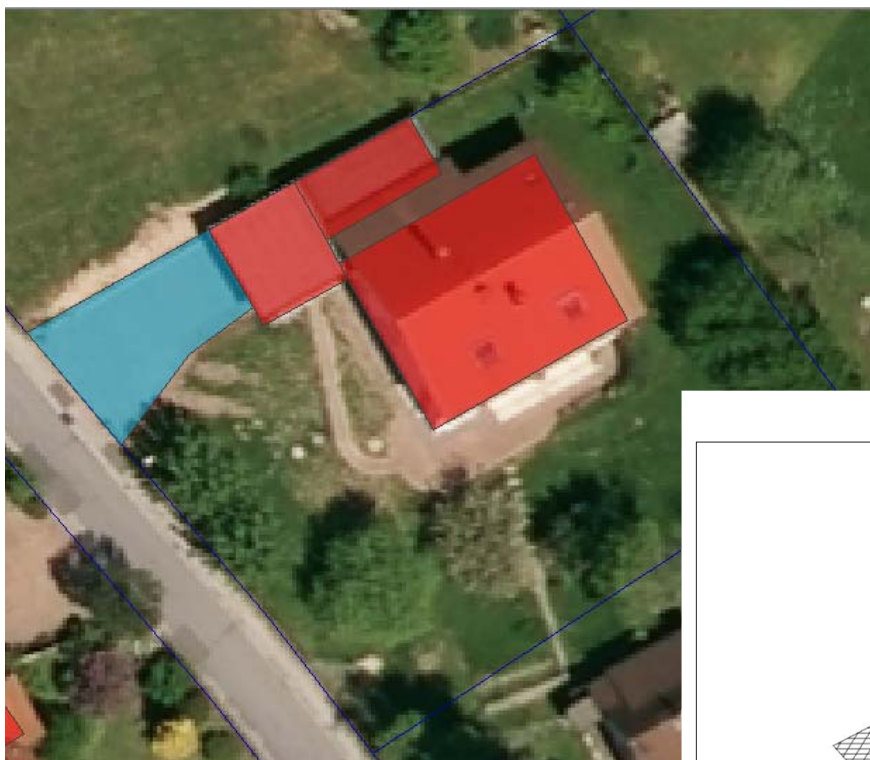
Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

Zusendung eines Briefes mit erfassten Flächen, einer Broschüre und einem Meldebogen für Änderungen

Sofern die ermittelten Angaben der Realität entsprechen, brauchen Sie nichts weiter zu unternehmen. Der Gebührenbescheid (2016) wird damit auf die von uns ermittelte Fläche ausgestellt



Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

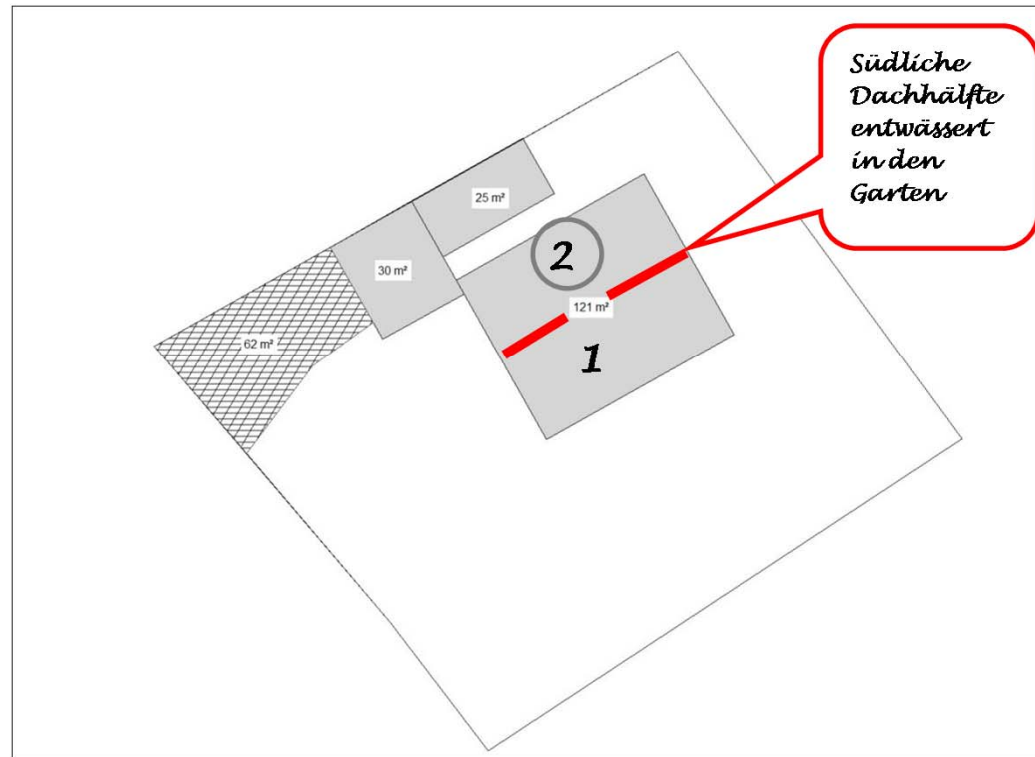


07.04.2015

Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

Gewünschte Änderungen:

- Die untere Dachhälfte des Wohnhauses ist nicht an den Kanal angeschlossen und entwässert in den Garten

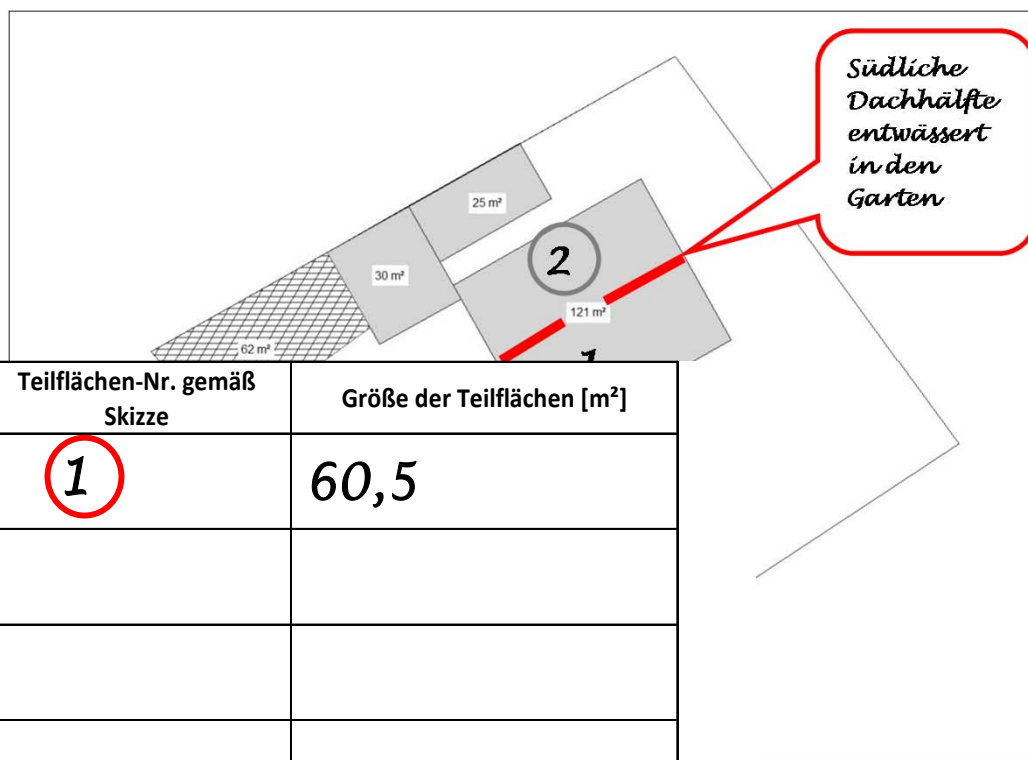




Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

Gewünschte Änderungen:

- Die untere Dachhälfte des Wohnhauses ist nicht an den Kanal angeschlossen und entwässert in den Garten

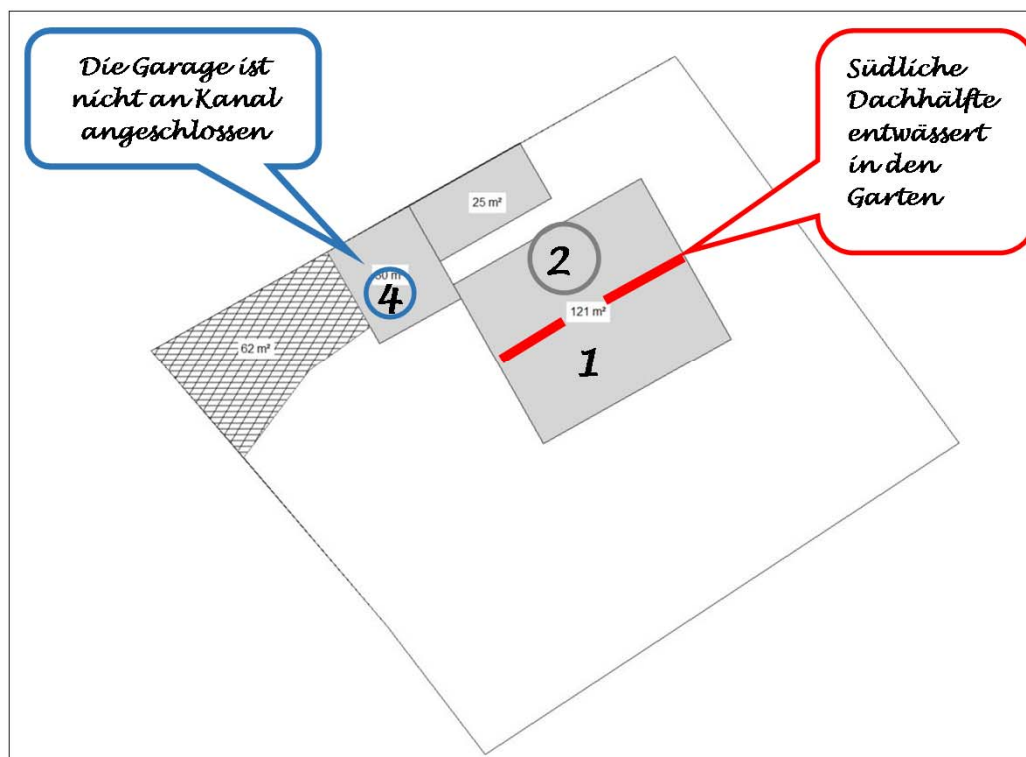


Versiegelungsgrad	Abflussfaktor	Teilflächen-Nr. gemäß Skizze	Größe der Teilflächen [m ²]	
Vollständig versiegelte Flächen (Dachflächen, Asphalt, Beton)	0,9	1	60,5	
Stark versiegelte Flächen (Pflaster, Platten, Verbundsteine)	0,7			
Gründächer	0,5			
Wenig versiegelte Flächen (Ökopflaster, Schotter, Rasengittersteine)	0,2			
Nicht in den Kanal einleitende Flächen	0	2	Keine Quadratmeterangabe nötig	
Zisternen- volumen (ZV)	m ³ (=1000 Liter)	Zutreffendes bitte ankreuzen!	Abzugsfläche (AZ)	Summe ZV x AZ
	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Gartenbewässerung	- 5 m ²	
		<input type="checkbox"/> Brauchwassernutzung	- 15 m ²	

Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

Gewünschte Änderungen:

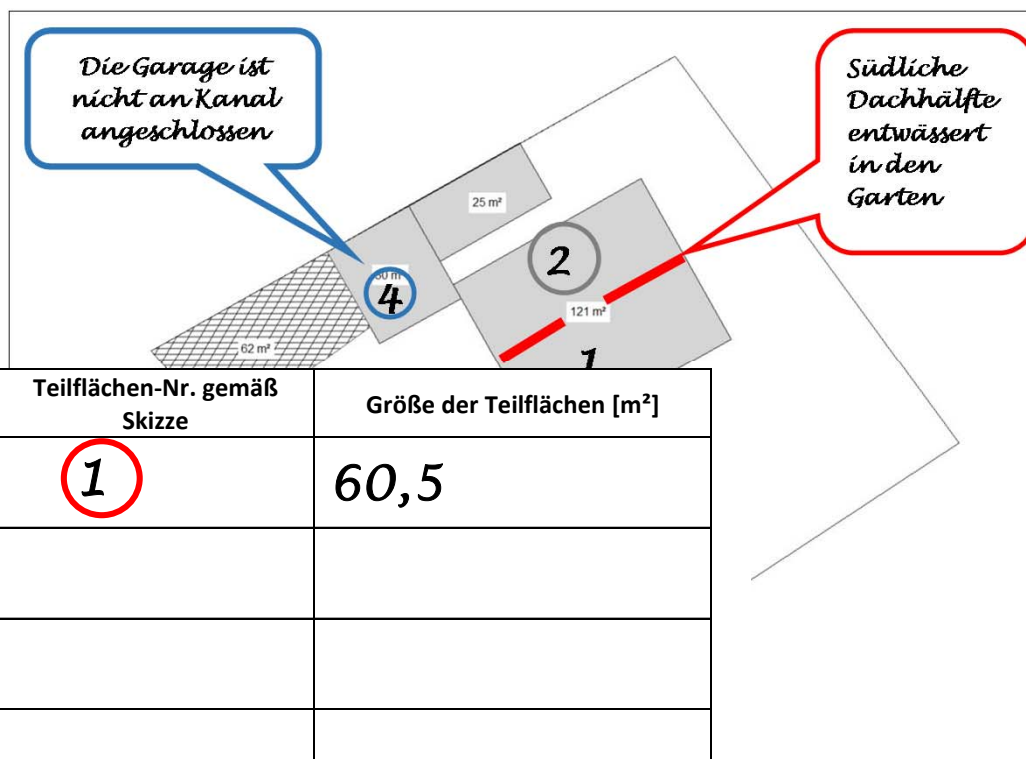
- Die Garage leitet ebenfalls kein Niederschlagswasser in den öffentlichen Kanal



Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

Gewünschte Änderungen:

- Die Garage leitet ebenfalls kein Niederschlagswasser in den öffentlichen Kanal

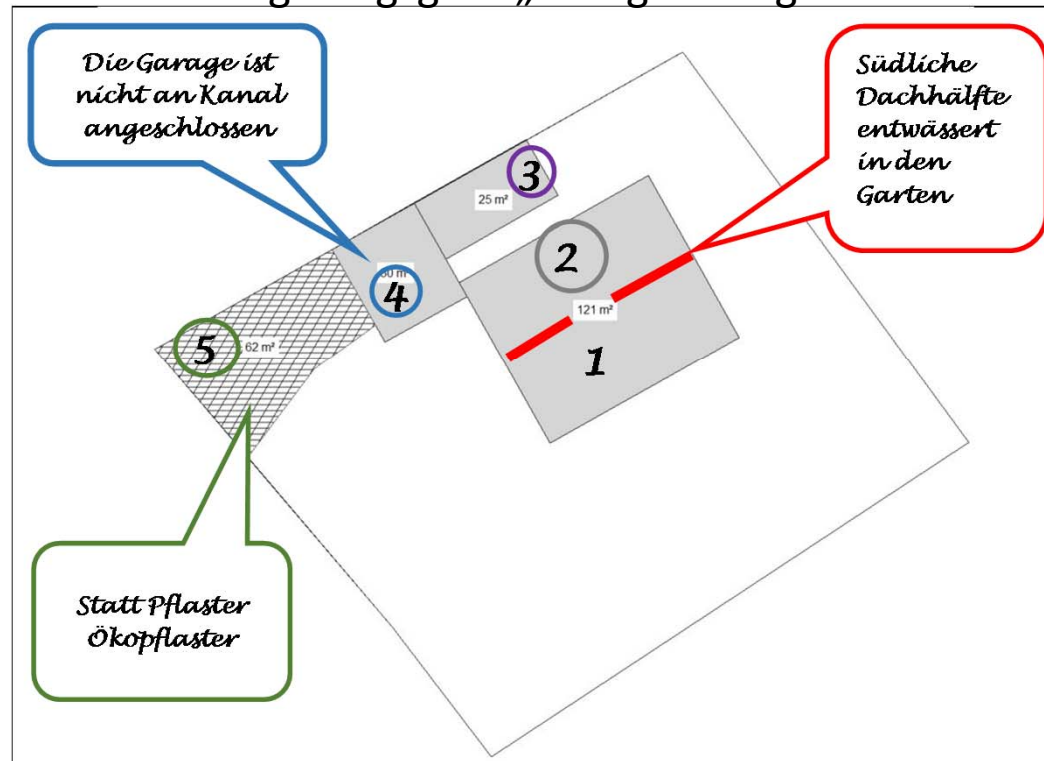


Versiegelungsgrad	Abflussfaktor	Teilflächen-Nr. gemäß Skizze	Größe der Teilflächen [m ²]
Vollständig versiegelte Flächen (Dachflächen, Asphalt, Beton)	0,9	1	60,5
Stark versiegelte Flächen (Pflaster, Platten, Verbundsteine)	0,7		
Gründächer	0,5		
Wenig versiegelte Flächen (Ökopflaster, Schotter, Rasengittersteine)	0,2		
Nicht in den Kanal einleitende Flächen	0	2 4	Keine Quadratmeterangabe nötig
Zisternen-volumen (ZV)	m³ (=1000 Liter)	Zutreffendes bitte ankreuzen!	
	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	Gartenbewässerung - 5 m ²
	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	Brauchwassernutzung - 15 m ²
		Abzugsfläche (AZ)	Summe ZV x AZ

Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

Gewünschte Änderungen:

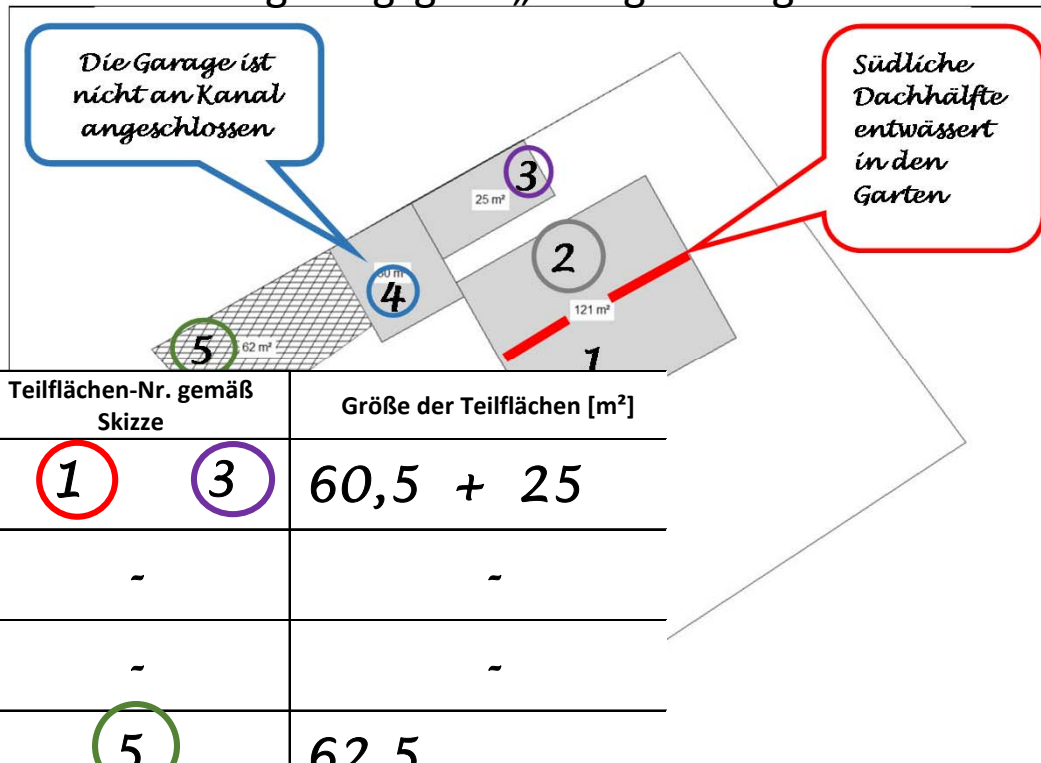
- Die Zufahrt zur Garage besteht aus einem Öko-/Sickerpflaster anstatt aus einem normalen Pflaster und soll somit dem Versiegelungsgrad „wenig versiegelte Flächen“ zugeordnet werden



Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

Gewünschte Änderungen:

- Die Zufahrt zur Garage besteht aus einem Öko-/Sickerpflaster anstatt aus einem normalen Pflaster und soll somit dem Versiegelungsgrad „wenig versiegelte Flächen“ zugeordnet werden



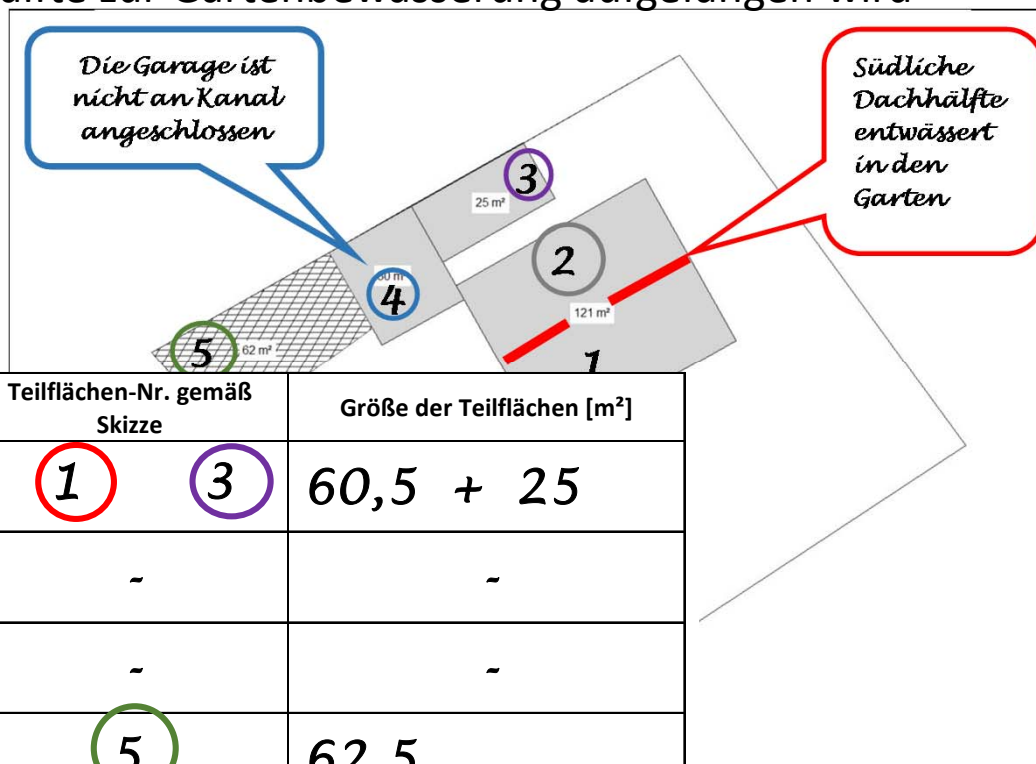
Versiegelungsgrad	Abflussfaktor	Teilflächen-Nr. gemäß Skizze	Größe der Teilflächen [m ²]
Vollständig versiegelte Flächen (Dachflächen, Asphalt, Beton)	0,9	1 3	60,5 + 25
Stark versiegelte Flächen (Pflaster, Platten, Verbundsteine)	0,7	-	-
Gründächer	0,5	-	-
Wenig versiegelte Flächen (Ökopflaster, Schotter, Rasengittersteine)	0,2	5	62,5
Nicht in den Kanal einleitende Flächen	0	2 4	Keine Quadratmeterangabe nötig
Zisternen- volumen (ZV)	m ³ (=1000 Liter)	Zutreffendes bitte ankreuzen!	
	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Gartenbewässerung	- 5 m ²
		<input type="checkbox"/> Brauchwassernutzung	- 15 m ²
		Abzugsfläche (AZ)	Summe ZV x AZ



Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

Gewünschte Änderungen:

Es befindet sich eine Zisterne mit Überlauf auf dem Grundstück, in die das Regenwasser der linken Dachhälfte zur Gartenbewässerung aufgefangen wird



Versiegelungsgrad	Abflussfaktor	Teilflächen-Nr. gemäß Skizze	Größe der Teilflächen [m²]
Vollständig versiegelte Flächen (Dachflächen, Asphalt, Beton)	0,9	1 3	60,5 + 25
Stark versiegelte Flächen (Pflaster, Platten, Verbundsteine)	0,7	-	-
Gründächer	0,5	-	-
Wenig versiegelte Flächen (Ökopflaster, Schotter, Rasengittersteine)	0,2	5	62,5
Nicht in den Kanal einleitende Flächen	0	2 4	Keine Quadratmeterangabe nötig
Zisternen- volumen (ZV)	m³ (=1000 Liter)	Zutreffendes bitte ankreuzen!	
	2	<input checked="" type="checkbox"/> Gartenbewässerung	- 5 m²
		<input type="checkbox"/> Brauchwassernutzung	- 15 m²
		Abzugsfläche (AZ)	Summe ZV x AZ
			10



Erhebungszeitraum – Ihre Mithilfe ist gefragt!

Keine Berechnung Ihrerseits nötig!

Wir berechnen nach Ihren Angaben neu, und senden Ihnen die neue Berechnung zu

Versiegelungsgrad	Abflussfaktor	Teilflächen-Nr. gemäß Skizze	Größe der Teilflächen [m ²]		
Vollständig versiegelte Flächen (Dachflächen, Asphalt, Beton)	0,9	1 3	60,5 + 25		
Stark versiegelte Flächen (Pflaster, Platten, Verbundsteine)	0,7	-	-		
Gründächer	0,5	-	-		
Wenig versiegelte Flächen (Ökopflaster, Schotter, Rasengittersteine)	0,2	5	62,5		
Nicht in den Kanal einleitende Flächen	0	2 4	Keine Quadratmeterangabe nötig		
Zisternen- volumen (ZV)	m ³ (=1000 Liter) 2	Zutreffendes bitte ankreuzen!		Abzugsfläche (AZ)	Summe ZV x AZ
		<input checked="" type="checkbox"/> Gartenbewässerung	- 5 m ²	10	
		<input type="checkbox"/> Brauchwassernutzung	- 15 m ²		



Zusammenfassung



Aufteilung der Gebühren Schmutzwasser / Regenwasser

- gerechtere Verteilung
- Grundstücksbezogene Datenvorerhebung
- Versand Erhebungsbögen
- Telefon/Bürgerbüro
- Erhebung der Daten mit Ihrer Hilfe